

Największa inwestycja w historii Gminy Żelów - droga 484

Olbrzymie zadanie inwestycyjne do udźwignięcia....przy wielu znakach zapytania

Szanowni Państwo!
Od momentu pełnienia przeze mnie funkcji Burmistrza Żelowa, mieszkańcy wciąż pytają mnie czy będzie realizowana inwestycja infrastrukturalna w drodze wojewódzkiej 484. Przypomnijmy, że chodzi o projekt „Rozbudowa systemów wodno-kanalizacyjnych w Żelowie i Łobudzicach w Gminie Żelów”, na który otrzymaliśmy 33 389 926,02 zł od Zarządu Województwa Łódzkiego. Wartość kosztorysu inwestorskiego całego przedsięwzięcia opiewa na nieco ponad 69 mln zł (przy 22% VAT). Jak widać na dzień dzisiejszy na realizację tego zadania mamy ponad połowę środków finansowych. Aby móc rozpocząć procedury przetargowe, należy w budżecie Gminy Żelów na czas trwania inwestycji, czyli na lata 2011-2013 mieć zabezpieczone środki.

W celu analizy możliwości pozyskania środków finansowych z innych źródeł, w dniu 10 stycznia br. Burmistrz Żelowa Urszula Świerczyńska zorganizowała w Urzędzie Miejskim w Żelowie posiedzenie

wszystkich komisji Rady Miejskiej w Żelowie na czele z Przewodniczącym Wincentym Berlińskim. W spotkaniu udział wzięli zaproszeni goście - Michał Kosmowski - naczelnik Wydziału Wdrażania Departamentu Obszarów Wiejskich Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi oraz Cezary Dzierżyk - wiceprezes Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi. Po informacji, uzyskanej od wiceprezesa WFOŚiGW, zapadła decyzja o podjęciu stosownych kroków w tym celu.

10 lutego br. podczas VII sesji Rady Miejskiej w Żelowie radni jednogłośnie podjęli uchwały dotyczące zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej, a także budżecie Gminy Żelów dot. zaciągnięcia pożyczki preferencyjnej w wys. 16 241 061 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi na realizację wspomnianej inwestycji. Oprocentowanie pożyczki będzie wynosiło 1,5 % w stosunku rocznym, a jej spłata przewidywana jest w latach 2014-2024.



Istotną kwestią w tej sprawie jest podpisanie stosownego porozumienia z Zarządem Województwa Łódzkiego, będącego właścicielem tej drogi, dot. przekazania zarządzania odcinkiem drogi wojewódzkiej nr 484 na czas realizacji inwestycji. W związku z tym, Burmistrz Żelowa Urszula Świerczyńska zwróciła się podczas sesji do Rady Miejskiej z wnioskiem (projektem uchwały) w sprawie celowości zawarcia takiego porozumienia. Uchwała została podjęta również Jednogłośnie. Istotnym faktem jest to, że zakres finansowy samej odbudowy drogi wojewódzkiej opiewa na ok. 15 mln zł.

Warto wspomnieć, że zakres rzeczowy zadania obejmuje ponad 26 km kanalizacji sanitarnej, 8 km deszczowej, 6 km w sieci wodociągowej. Realizacja tego zadania będzie następowała na podstawie 5. pozwoleń na budowę. W związku z tym, że dokumentacja projektowa była przygotowana na przełomie 2007-2008 roku, to w sierpniu br. kończy się ważność pierwszego z 5 wydanych pozwoleń na budowę. Najwcześniej zostało wydane pozwolenie dotyczące dróg wojewódzkich wydane przez Wojewodę Łódzkiego. Pierwsze zostało wydane - 12 sierpnia 2008 roku, kolejne - 14 sierpnia 2008 roku. Posiadamy trzy decyzje pozwoleń na budowę wydane przez Starostwo Bełchatowskie. Wydane 17 września 2008 roku, kolejne 25 września, 15 października 2008 roku. Wszystkie pozwolenia kończą się w tym roku kalendarzowym. Dodatkowo, okazało się, że w 2010 r. wygasły pozwolenia wodno-prawne.

Kolejną kwestią formalną jest wielkość zamówienia przekraczająca kwotę określoną w art. 11 ust. 8 ustawy o zamówieniach publicznych. Jesteśmy zobowiązani do bardziej rygorystycznej procedury udzielenia zamówienia publicznego. Od daty przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich do otwarcia ofert termin musi być nie krótszy niż 40 dni. Okres związania ofertą wynosi 60 dni. Od wyboru najkorzystniejszej oferty i przesłania uczestnikom informacji do wyznaczenia terminu podpisania umowy musi upłynąć nie mniej niż 10 dni. Jak widać, terminy gonią, a czasu jest coraz mniej.

W związku z powyższymi faktami formalno-prawnymi, chciałam Państwu przybliżyć jak wielowątkowy i złożony jest temat realizacji tej inwestycji. Pragnę nadmienić, że w dniu 15 lutego 2011 r. spotkałam się z Marszałkiem Województwa Łódzkiego oraz Wicewojewodą Łódzkim w celu możliwości pozyskania dodatkowych środków na realizację tej olbrzymiej inwestycji. O wszelkich zmianach będą na bieżąco Państwa informować na naszej stronie internetowej www.zelow.pl oraz na łamach biuletynu. Nie ulega wątpliwości, że ta inwestycja jest dla Żelowa niezbędna, bo chodzi o główną drogę przez Żelów, która powinna być wizytówką miasta. Jest to obecnie priorytetowe zadanie dla mnie i pomimo tylu napotykanym trudności, uczynię ze swojej strony wszystko, aby doszło do jego realizacji.

Urszula Świerczyńska
Burmistrz Żelowa

**Prywatna Szkoła Rodzenia
w Żelowie**

ZAPRASZA

mgr Ewa Siwy
położna
z wieloletnim stażem pracy
na bloku porodowym

- przygotowuje do świadomego macierzyństwa i ojcostwa
- do porodu rodzinnego
- udziela porad w zakresie karmienia naturalnego, kąpieli i pielęgnacji noworodka



Zgłoszenia
przyjmuje
pod nr tel.

663 777 124