

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępniła Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.zelow.pl

Zelów: MODERNIZACJA PARKU PRZY UL. POZNAŃSKIEJ W ZELOWIE
Numer ogłoszenia: 283578 - 2012; data zamieszczenia: 02.08.2012
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Zelów , ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów, woj. łódzkie, tel. 0 44 634 10 00, faks 0 44 634 13 41.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.zelow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: MODERNIZACJA PARKU PRZY UL. POZNAŃSKIEJ W ZELOWIE.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest modernizacja Parku Miejskiego im. Romualda Traugutta przy ul. Poznańskiej w Zelowie - zagospodarowanie zielenią z elementami małej architektury, wykonanie alejek spacerowych, placu wypoczynkowego z urządzeniami zabawowymi (dz. nr 169/2 obr. 06, dz. nr 1 obr. 08). Teren objęty opracowaniem to współczesny park miejski położony na działce o kształcie prostokątnym, usytuowany pomiędzy ul. Poznańską a Kościuszki w Zelowie. Z tych ulic jest on dostępny dla użytkowników. Dwie pozostałe ściany parku (wschodnia i zachodnia) graniczą z posesjami prywatnymi i działką parafii. Wzdłuż zachodniej granicy parku biegnie droga utwardzona szerokości 4 m, która obecnie przeznaczona jest dla ruchu pieszego. Teren porośnięty jest głównie drzewami i krzewami liściastymi. W składzie gatunkowym dominują lipy, klony, modrzewie, świerki, czeremcha, ałycza, jabłoń ozdobna, jarząb, leszczyna turecka. Warstwę krzewów stanowią żylistki, tawuły w odmianach, berberyisy, karagany, ligustry, pigwowce, forsycje i trzmieliny. W parku rośnie też kilka egzemplarzy cisa, dębu, brzozy, wierzby. W części parku bliżej ul. Kościuszki (od strony północnej) jest pamiątkowy kamień (Pomnik Ofiar Golgoty Wschodu) na klombie w kształcie okręgu, który powstał na bazie istniejącej tam wcześniej fontanny(nieczynnej od lat). Teren przy

pomniku obsadzony jest kosodrzewiną, jałowcami płozącymi i bukszpanem. Tutaj również w 2010 roku posadzono pięć dębów jako symbol mieszkańców Zelowa, ofiar zbrodni katyńskiej. Plac z pomnikiem w części północnej parku to jakby centralne miejsce tego założenia. Układ komunikacyjny jest prosty i czytelny. Przez park prowadzą trzy proste, równoległe do siebie aleje, połączone kilkoma prostopadłymi, z wnękami na ławki parkowe. Istniejący drzewostan wymaga wykonania cięć pielęgnacyjnych i sanitarnych (złamania, posusz) oraz cięć korygujących, pielęgnacyjnych i odmładzających krzewów. Podziemne przewody infrastruktury technicznej - widoczne na mapie. Szczegółowy zakres robót określony został w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszej IDW, na którą składają się następujące pliki w formacie .pdf oraz .doc :

A. W części dotyczącej wykonania parku: 1. park w Zelowie inwentaryzacja 2. park w zelowie-Arch - 0.kst 3. park w zelowie Zieleń -0.kst 4. park zelów opis projektu 5. park Zelów ST BUD 6. park zelów ST Zieleń 7. zelów - gospodarka drzewostanem - mapa 8. zelów - inwentaryzacja - mapa 9. zelów - projekt nasadzeń - mapa 10. zelów gospodarka drzewostanem -0 B. W części wod-kan: 1. Specyfikacja techniczna 2. opis 3. Rys. 1. 4. Rys. 2 5. Nakładczy C. W części elektrycznej i monitoringu: 1. Dokumentacja projektowa 2. Specyfikacja techniczna 3. Kosztorys ofertowy

W czasie prowadzenia robót należy zapewnić przejezdność dróg. Na prowadzenie robót w pasach dróg należy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami uzyskać zezwolenie od zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego i prowadzenie robót. Koszt związany z zajęciem pasów dróg ponosi Wykonawca. Wywóz i utylizacja odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót należy do wykonawcy i stanowią jego koszt. Wykonawca jest zobowiązany wykonać odtworzenie uszkodzonych podczas wykonywania robót nawierzchni dróg i chodników. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenów budowy po wykonaniu robót, w tym do uzupełnienia trawników (nawiezenie ziemi, posianie trawy). Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą kosztorysu ofertowego. Zakres robót obejmuje wykonanie zagospodarowania terenów zieleni, utwardzenia nawierzchni pieszej i małą architekturę. Wszelkie nazwy własne, firmowe materiałów użyte w dokumentacjach projektowych nie są wiążące dla Wykonawców i zostały podane przykładowo, celem wskazania jedynie minimalnych żądanych parametrów. Zamawiający dopuści stosowanie materiałów innych firm niż te wymienione w projektach, jeżeli ich parametry nie będą gorsze. Zamawiający żąda, by przed zawarciem umowy na wykonanie zamówienia wybrany Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejsza, przedłożył kosztorysy ofertowe. Zamawiający wymaga wykonania kosztorysów powykonawczych. Wykonawca będzie zobowiązany do pielęgnacji zieleni do końca trwania kontraktu. Szczegółowy zakres robót w roku 2012 i 2013 zostanie ustalony z Zamawiającym przed zawarciem umowy. UWAGA : Zamawiający dzieli przedmiot zamówienia na niżej wymienione zakresy

Zadanie 1 (Termin wykonania zadania do 30.10.2012r.) : 1) Zieleń: wykonanie nasadzeń i gospodarka drzewostanu. 2) Zieleń: wykonanie sadzenia i pielęgnacja. 3) Wykonanie nawierzchni i małej architektury. Zadanie 2 (Termin wykonania zadania do 30.06.2013r.) : 4) Wykonanie Instalacji nawadniającej. 5) Wykonanie elektryki i monitoringu. Z uwagi na fakt, iż elementy przedmiotu zamówienia dofinansowane są ze środków zewnętrznych, Zadanie 1 należy wykonać do 30 października 2012r.

Zakresy przewidzianych prac będą określone szczegółowo w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym. Wykonane roboty należy zgłosić do odbioru najpóźniej dnia 30 października 2012r. Do zgłoszenia należy dołączyć dokumenty umożliwiające przeprowadzenie odbioru zgodnie z zapisami SIWZ i załączników do niej, w tym kosztorysów powykonawczych zgłoszonych do odbioru robót. Zadanie 2 należy wykonać do 28 czerwca 2013r. Zakresy przewidzianych prac będą określone szczegółowo w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym. Wykonane roboty należy zgłosić do odbioru najpóźniej dnia 28 czerwca 2013r. Do zgłoszenia należy dołączyć dokumenty umożliwiające przeprowadzenie odbioru zgodnie z zapisami SIWZ i załączników do niej, w tym kosztorysów powykonawczych zgłoszonych do odbioru robót. Zamawiający dopuszcza zmiany w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym na warunkach określonych w SIWZ. Zmiany te nie mogą skutkować przesunięciem terminów wykonania przedmiotu zamówienia. Przed podpisaniem umowy o udzielenie niniejszego zamówienia wybrany Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu kserokopie (potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do podpisania oferty) uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o przynależności do izb samorządu zawodowego osób wymienionych w wykazie osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia. Jeżeli po otrzymaniu dokumentu potwierdzającego uprawnienia budowlane, osoba zmieniła imię lub nazwisko, do oferty należy załączyć poświadczoną za zgodność kopię dokumentu potwierdzającego te zmiany. Zamawiający przewiduje płatności częściowe ustalone w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym. Wstępny harmonogram prac: ZADANIE 1: 2012 rok 1.Nawierzchnia + mała architektura- Termin wykonania 30.10.2012 2.Zieleń: sadzenie + pielęgnacja-Termin wykonania 30.10.2012 3.Zieleń: wykonanie nasadzeń i gospodarka drzewostanu-Termin wykonania do końca 2012r. ZADANIE 2: 2013 rok 4.Wykonanie Instalacji nawadniającej-Termin wykonania 28.07.2013 5.Wykonanie elektryki i monitoringu-Termin wykonania 28.06.2013.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.10.00.00-8, 45.23.32.00-1, 77.00.00.00-0, 77.30.00.00-3, 77.31.00.00-6, 77.31.10.00-3, 45.11.27.11-0.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 28.06.2013.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 10000,00 zł. Szczegółowe informacje dotyczące wadium zawiera Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

III.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Zamawiający nie określa szczególnych wymagań w tym zakresie.
2. Wykonawca celem spełnienia warunku udziału w postępowaniu złoży oświadczenie z art. 22 ustawy Pzp.
3. Zamawiający dokona oceny spełniania tego warunku według zasady: spełnia / nie spełnia.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Wymagane jest wykazanie wykonania w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie: a) minimum dwóch robót w ramach których wykonano - zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończono - zagospodarowanie, utrzymanie, wykonanie lub modernizacja terenów zieleni o wartości min. 600000 zł netto każda.
2. Wykonawca celem spełnienia warunku udziału w postępowaniu złoży oświadczenie z art. 22 ustawy Pzp. oraz wypełni załącznik nr 3 do SIWZ.
3. Zamawiający dokona oceny spełniania tego warunku według zasady: spełnia / nie spełnia.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Zamawiający nie określa szczególnych wymagań w tym zakresie.
2. Wykonawca celem spełnienia warunku udziału w postępowaniu złoży oświadczenie z art. 22 ustawy Pzp.
3. Zamawiający dokona oceny spełniania tego warunku według zasady: spełnia / nie spełnia.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Wymagane jest dysponowanie: a) osobą na stanowisko Kierownika Budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami elektrycznymi lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie , które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. b) osobą na stanowisko Kierownika Robót posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci wodociągowych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. c) Wykonawca złoży oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Wykonawca celem spełnienia warunku udziału w postępowaniu złoży oświadczenie z art. 22 ustawy Pzp. oraz wypełni załącznik nr 4 do SIWZ.
3. Zamawiający

dokona oceny spełniania tego warunku według zasady: spełnia / nie spełnia.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

1. Zamawiający nie określa szczególnych wymagań w tym zakresie. 2. Wykonawca celem spełnienia warunku udziału w postępowaniu złoży oświadczenie z art. 22 ustawy Pzp. 3.

Zamawiający dokona oceny spełniania tego warunku według zasady: spełnia / nie spełnia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1. Formularz ofertowy. 2. Ewentualne pełnomocnictwo dla osoby występującej w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia w imieniu Wykonawcy. 3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w punkcie 9 - składa odpowiednie dokumenty, zgodnie z § 4 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. nr 226 poz. 1817).

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

W związku z art. 144 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty: 1. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy może ulec przesunięciu w przypadku opóźnień wynikających z: a) działania siły wyższej, np. klęski żywiołowej, b) wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności. Fakty te muszą być potwierdzone przez Inspektora nadzoru. W przedstawionych przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy realizacji z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia robót równy będzie okresowi przerwy lub postoju w ich prowadzeniu. 2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian terminów wynikających z umowy w przypadku natrafienia przez Wykonawcę na znaleziska archeologiczne w czasie wykonywania robót, jeżeli w wyniku zastosowania się do poleceń Inspektora Nadzoru wystąpiły opóźnienia w robotach. W takiej sytuacji Inspektor Nadzoru, w uzgodnieniu z Zamawiającym i Wykonawcą ustali wydłużenie czasu wykonania robót. 3. Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku: a) zmian ustawowych przepisów, w tym podatkowych. b) wprowadzenia zmian treści o charakterze informacyjno-instrukcyjnym niezbędnym dla sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmian dotyczących zmiany numeru rachunku bankowego Wykonawcy, zmiany osób upoważnionych do kontaktów, zmiany personelu kluczowego odpowiedzialnego za prowadzenie i potwierdzanie prawidłowej realizacji zamówienia oraz zmiana podwykonawcy

(podwykonawców), zmiany statusu prawnego działania, adresu siedziby wraz z numerami telefonu, faksu, poczty elektronicznej etc. 4. Zamawiający dopuszcza także możliwość wprowadzenia zmian korzystnych dla Zamawiającego. Korzyść dla Zamawiającego winna być potwierdzona opinią Inspektora nadzoru.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.zelow.pl


Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Gmina Żelów - Urząd Miejski w Żelowie, ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 17.08.2012 godzina 10:00, miejsce: Gmina Żelów - Urząd Miejski w Żelowie, ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów w pok. 118-119.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Nie dotyczy.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

BURMISTRZ

mgr Urszula Świerczyńska