

## OGŁOSZENIE BURMISTRZA ZELOWA O PRZETARGU

z dnia 27.08.2012

Burmistrz Zelowa działając na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Zelowie Nr XIV/108/2008 z dnia 31 stycznia 2008 roku, Nr XXVII/210/2012 z dnia 21.06.2012 roku, Nr XXVIII/212/2012 z dnia 21 czerwca 2012 roku ogłasza przetarg na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości, stanowiących własność Gminy Zelów.

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia.
2. **W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które spełnią następujące warunki:**
  - a) **wplacą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Zelowie Nr 43 8965 1018 2002 0070 0072 0013 Bank Spółdzielczy Belchatów O/Zelów, do dnia 01 października 2012 roku i przedłożą dowód wpłaty komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.**  
Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.
  - b) **złożą w terminie do dnia 01 października 2012 r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zelowie do godz. 15-tej pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciem bez zastrzeżeń. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.**
  - c) **dla osób chcących wziąć udział w przetargu ustnym ograniczonym na działkę nr 426 obręb 24 Ostoja (poz. nr 2 w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu) wyznacza się termin pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 01 października 2012 r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zelowie do godz. 15-tej.**
3. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są do osobistego uczestnictwa lub przez pełnomocników ustanowionych na piśmie w formie pełnomocnictwa.
4. Rozstrzygnięcie przetargu będzie pozytywne jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
5. W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez oferenta zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu najpóźniej w terminie trzech dni.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
7. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).
8. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.
9. **Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Zelowie, ul. Żeromskiego 23, pokój nr 22, w dniu 03.10.2012 roku od godz. 10:00.**
10. Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości pokryje nabywca.
11. Burmistrz Zelowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
12. Dodatkowych informacji odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zelowie przy ul. Żeromskiego 23, Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pokój nr 22, tel. (044) 634-10-00 w. 37.
13. Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zelowie [www.zelow.pl](http://www.zelow.pl) w zakładce przetargi, w prasie Dziennik Łódzki oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zelowie.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
mgr Grzegorz Lorek