

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**  
**z dnia 17 września 2012 r.**

Burmistrz Zelowa działając na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Zelowie Nr XIII/91/2011 z dnia 18 lipca 2011 r., Nr XLIX/334/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r., Nr XI/63/2011 z dnia 19 maja 2011 r., Nr XIV/108/2008 z dnia 31 stycznia 2008 r., Nr VIII/55/2007 z dnia 21 czerwca 2007 r., Nr VI/37/2007 z dnia 22 marca 2007 r., Nr XXIII/169/2012 z dnia 23 lutego 2012 r., ogłasza przetarg na sprzedaż nieruchomości wymienionych w załączniku Nr 1, stanowiących własność Gminy Zelów.

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia.
2. Cena wywoławcza w stosunku do poprzednich przetargów została obniżona od 10 do 20%.
3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które spełnią następujące warunki:
  - a) wpłacą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Zelowie Nr 43 8965 1018 2002 0070 0072 0013 Bank Spółdzielczy Belchatów O/Zelów, do dnia 22 października 2012 roku i przedłożą dowód wpłaty komisji przetargowej. Za datę wpłaty wadium uważa się dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.  
Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.
  - b) złożą w terminie do dnia 22 października 2012 r. pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciem bez zastrzeżeń. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.
4. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są do osobistego uczestnictwa lub przez pełnomocników ustanowionych na piśmie w formie pełnomocnictwa.
5. Rozstrzygnięcie przetargu będzie pozytywne jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
6. W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez oferenta zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu najpóźniej w terminie trzech dni.
7. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
8. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).
9. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.
10. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Zelowie, ul. Żeromskiego 23, pokój nr 22, w dniu 25.10.2012 roku od godz. 10:00.
11. Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości pokryje nabywca.
12. Burmistrz Zelowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
13. Dodatkowych informacji odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zelowie przy ul. Żeromskiego 23, Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pokój nr 12 i 22, tel. (044) 634-10-00 w. 37 i 38.
14. Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zelowie [www.zelow.pl](http://www.zelow.pl) w zakładce przetargi, w prasie Dziennik Łódzki oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zelowie.

ZASTĘPCA BURMISTRZA



mgr Grzegorz Lorek