

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tj. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Żelowie Nr XLVII/398 /2014 z dnia 08 kwietnia 2014 r., podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Żelów.

Blizszych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Żelów, dnia 15.04.2014 r.

Lp.	Nr obrębu - położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Wartość w zł Cena	Forma sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	31 Sobki	160/3	0,92	PT1B/00025231/1	W części południowej działki - tereny pod zabudowę mieszkaniową 2MN, a w dalszej części tereny produkcji rolniczej oraz łąki i pastwiska R i RZ	16.000,00	Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli działek przyległych	30 maja 2014 r.
2	31 Sobki	4/1	0,50	PT1B/00064196/8	Tereny upraw polowych R	14.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
3	31 Sobki	53/1	0,55	PT1B/00034159/8	Tereny upraw polowych R	16.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
4	12 Janów	209/27	0,2602	PT1B/00053075/4	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna MN	32.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
5	12 Janów	117	0,79	PT1B/00025231/1	Tereny upraw polowych R	13.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
6	27 Poźdenice	282	0,91	PT1B/00008595/5	Niska zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa 1MN1	95.600,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.

7	27 Poźdzenie	708 709	0,06 0,24	PT1B/00008595/5	Dz. nr 708 - Teren niskiej zabudowy o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej 7MN Dz. nr 709 - teren upraw polowych R	9.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
8	24 Ostoja	14	0,86	PT1B/00058338/1	Do głębokości 80 mb od drogi przez wieś tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej 1MN, dalej tereny produkcji rolniczej R	27.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
9	25 Pawłowa	183/6	5,6892	PT1B/00062034/1	Tereny trwałych użytków zielonych, spełniające rolę korytarzy ekologicznych oraz tereny dolesień w części wschodniej działki, pozostała część - tereny lasów (RL,RZ i R/RL)	83.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
10	37 Zabłoty	101	2,23	PT1B/00036756/7	Do głębokości 80 mb od drogi przez wieś niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej 2MN, dalej tereny leśne RL i tereny łąk i pastwisk RZ	57.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
11	37 Zabłoty	102 103	1,97 0,23	PT1B/00036756/7	dz. nr 102-do głębokości 80 mb od drogi przez wieś niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej (2MN), dalej tereny leśne RL i tereny łąk i pastwisk RZ. Dz. nr 103- niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej 2MN	61.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.



12	1 Bocianicha	137/3 138/3	2,60 2,2483	PT1B/00046790/0	Dz. nr 137/3 - do głębokości 80 mb przez wieś - niska zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa 1MN, pozostała część działki tereny produkcji rolniczej R oraz tereny rolnicze do zalesień R/RL Dz. nr 138/3 - tereny produkcji rolniczej R oraz tereny rolnicze do zalesień R/RL	103.800,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
13	18 Kurów-Kurówek	306	1,19	PT1B/00062117/7	Tereny upraw polowych R	17.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
14	18 Kurów-Kurówek	307/1 307/2	6,27 0,38	PT1B/00062117/7	Tereny upraw polowych R	88.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
15	18 Kurów-Kurówek	290	0,97	PT1B/00062117/7	Tereny łąk i pastwisk RZ	14.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
16	18 Kurów-Kurówek	313	1,08	PT1B/00054184/8	Tereny upraw polowych R	15.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
17	18 Kurów-Kurówek	571	0,21	PT1B/00062117/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej 3MN	28.900,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
18	34 Wola Pszczółtecka	533	0,51	PT1B/00020521/6	Do głębokości 100 mb od drogi tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej (8MN), pozostała część tereny produkcji rolniczej R	16.300,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.

19	34 Wola Pszczółeczka	535	0,51	PT1B/00020521/6	Do głębokości 100 mb od drogi tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej (8MN), pozostała część tereny produkcji rolniczej R	16.300,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
20	34 Wola Pszczółeczka	99/2	3,71	PT1B/00064309/4	Przeznaczenie podstawowe- niska zabudowa o funkcji mieszkaniowo-zagrodowej, przezn. uzupeł. funkcja usługowo-handlowa (5MN). Plan zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje możliwości dalszego podziału działki.	233.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
21	34 Wola Pszczółeczka	303/2	1,35	PT1B/00020056/5	Do głębokości 100 mb od drogi tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej (8MN), pozostała część tereny produkcji rolniczej R	27.300,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
22	34 Wola Pszczółeczka	307/3	1.19	PT1B/00020057/2	Tereny produkcji rolniczej R	19.500,00	Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli działek przyległych	30 maja 2014 r.
23	34 Wola Pszczółeczka	502/6	3,7285	PT1B/00025556/5	Przeznaczenie podstawowe- niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej, przezn. uzupeł. funkcja usługowo-handlowa (3MN). Plan zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje możliwości dalszego podziału działki.	211.300,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.



24	7 Grębociny	326/4	2,2889	PT1B/00035497/6	Do głębokości 100 mb od drogi tereny niskiej zabudowy o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej (7MN), pozostała część tereny upraw polowych, łąki i pastwiska w strefie zalewowej (R i RZ)	59.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
25	29 Pukawica	222/1	0,2410	PT1B/00040286/2	Tereny upraw polowych R	4.200,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
26	11 Ignaców	121	0,34	PT1B/00062463/7	Niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej 3MN	28.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
27	11 Ignaców	122 123	2,90 0,77	PT1B/00062463/7	Dz. nr 122 - do głębokości 90 mb od drogi tereny niskiej zabudowy o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej 4MN, dalsza część działki tereny upraw polowych R. Dz. nr 123 tereny produkcji rolniczej w strefie zalewowej R.	102.300,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
28	11 Ignaców	155 157	3,55 0,42	PT1B/00071533/5	Tereny trwałych łąk i pastwisk w strefie zalewowej od rzeki Chrzęstawki RZ.	45.000,00	Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli działek przyległych	30 maja 2014 r.
29	23 Nowa Wola	275	1,17	PT1B/00047855/1	Tereny łąk i pastwisk w strefie zalewowej od rzeki Chrzęstawki RZ	14.300,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.
30	Zelów, obręb 7	362/2	0,0863	PT1B/00064971/5	Przeznaczenie podstawowe - niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej, przeznaczenie uzupełniające - funkcja zagrodowa lub usługowo handlowa 15MN	32.100,00	Przetarg ustny nieograniczony	30 maja 2014 r.

31	Zelów, obręb 4	142/2	0,0552	PT1B/00018200/3	Nieruchomość zabudowana domem mieszkalnym drewniano-murowanym o pow. użytkowej 75,50 m <sup>2</sup>	73.935,00	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	30 maja 2014 r.
32	Zelów, obręb 6, ul. Szkolna 12 m. 14	35/4	0,0299	PT1B/00021342/4	lokal mieszkalny nr 14 o pow. użytkowej 33,50 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 3,07 m <sup>2</sup> oraz udziałem wynoszącym 3657/122174 w częściach wspólnych budynku i takim samym udziałem we współwłasności działki nr 35/4	52.000,00	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	30 maja 2014 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
mgr Grzegorz Lorek