

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2014.518 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Zelowie Nr VIII/55/2015 z dnia 26 maja 2015 r., podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy stanowiących własność Gminy Zelów.

Blizszych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.  
Zelów, dnia 19.06.2015 r.

Lp.	Nr obrębu - położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Wartość w zł Cena (wysokość czynszu dzierżawneg o w q żyta)	Forma sprzedaży ( termin płatności czynszu dzierżawnego)	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Zelów, obręb 4, ul. Kilińskiego 26A m. 7	210	0,0547	PT1B/00003867/8	lokal mieszkalny nr 7 położony w Zelowie przy ul. Kilińskiego 26 A o pow. użytkowej 32,65 m2 wraz z udziałem wynoszącym 3265/28100 części we współwłasności budynków i ich urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności gruntu związanym z tym lokalem, oznaczonym jako działka numer 210 o powierzchni 0,0547 ha położonej w obrębie 4 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: tereny przeznaczone pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jedn. plan. 31 MU).	21.500,00	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	31.07.2015r.

2	Wola Pszczółeczka	536/1	1,2800	PT1/B00020521/6	grunty rolne	1,10	czynsz dzierżawny płatny jednorazowo 30 dni od zawarcia umowy dzierżawy, a za następne lata w terminie do 15 maja każdego roku	-----
---	----------------------	-------	--------	-----------------	--------------	------	--	-------

BURMISTRZ

*mgr Urszula Kwiatczyńska*