

OGŁOSZENIE BURMISTRZA ZELOWA O PRZETARGU

z dnia 23.04.2015r.

Burmistrz Zelowa działając na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Zelowie Nr XI/63/2011 z dnia 19 maja 2011r., Nr XLVII/398/2014 z dnia 8 kwietnia 2014r., Nr XLIX/424/2014 z dnia 11 września 2014r., Nr XLIX/424/2014 z dnia 11 września 2014r. i Nr IV/15/2014 z dnia 19 grudnia 2014r., ogłasza przetarg na sprzedaż nieruchomości wymienionych w załączniku Nr 1 stanowiących własność Gminy Zelów.

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia.
2. **W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które spełnią następujące warunki:**
  - a) wniosą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Zelowie Nr 43 8965 1018 2002 0070 0072 0013 Bank Spółdzielczy Belchatów O/Zelów, do dnia 25 maja 2015 roku i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego. Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.
  - b) złożą w terminie do dnia 25 maja 2015r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zelowie pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciem bez zastrzeżeń. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.
  - c) dla osób chcących wziąć udział w przetargu ustnym ograniczonym na działkę nr 382 położoną w obrębie 13 Jawor (poz. nr 5 w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu), na działkę nr 16/5 położoną w obrębie 8 Grabostów Wieś (poz. nr 17 w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu), działkę nr 317 położoną w obrębie 24 Ostoja (poz. nr 18 w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu), działkę nr 307/3 położoną w obrębie 34 Wola Pszczółeczka (poz. nr 25 w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu), wyznacza się termin pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 25 maja 2015r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zelowie.
3. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są do osobistego uczestnictwa lub przez pełnomocników ustanowionych na piśmie w formie pełnomocnictwa.
4. Rozstrzygnięcie przetargu będzie pozytywne jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
5. W przypadku wygrania przetargu wadium wniesione przez oferenta zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu najpóźniej w terminie trzech dni.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
7. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014.518 z późn. zm.).
8. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.
9. **Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Zelowie, ul. Żeromskiego 23, pokój nr 22, w dniu 28.05.2015 roku w godzinach podanych w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu.**
10. Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości pokryje nabywca.
11. Burmistrz Zelowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
12. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zelowie przy ul. Żeromskiego 23, Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pokój nr 22 i 23, tel. (044) 634-10-00 w. 37 i 40.
13. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zelowie [www.zelow.pl](http://www.zelow.pl) w zakładce przetargi, w BIP, w dzienniku pt. „www.przetargi-getrader.pl”, w czasopiśmie pt. otoprzetargi.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zelowie. Ponadto informacja o przetargu zostanie zamieszczona w Dzienniku Łódzkim.

**BURMISTRZ**

*mgr Urszula Świerzbińska*