

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości i przeznaczenie w p.z.p	Cena wywoławcza w zł brutto	Wpłata zaliczki w zł	Forma sprzedaży	Godzina rozpoczęcia rokowań	Terminy poprzednich przetargów i rokowań
1.	Zelów, obręb 7 ul. Poznańska	383/4	0,1135	PT1B/00034410/6	Plan zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizacji nieuciągliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję zagrodową, lub usługowo - handlową (jedn. plan. 18 MN)	35.000,00	3.500,00	Rokowania	10.00	I przetarg - 29 listopada 2012r, II przetarg 8 marca 2013r, kolejny przetarg 30 kwietnia 2013r, kolejny przetarg 18 czerwca 2013r, kolejny przetarg 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.
2.	Zelów, obręb 7 ul. Poznańska	383/5	0,1140	PT1B/00034410/6	Plan zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizacji nieuciągliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję zagrodową, lub usługowo - handlową (jedn. plan. 18 MN)	35.000,00	3.500,00	Rokowania	10.30	I przetarg - 29 listopada 2012r, II przetarg 8 marca 2013r, kolejny przetarg 30 kwietnia 2013r, kolejny przetarg 18 czerwca 2013r, kolejny przetarg 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.

3.	Zelów, obręb 7 ul. Poznańska	383/7	0,1157	PT1B/00034410/6	<p>Plan zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizacji nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję zagrodową lub usługowo-handlową, (jedn. plan. 18 MN)</p>	36 000,00	3 600,00	Rokowania	11.00	I przetarg - 29 listopada 2012r, II przetarg 8 marca 2013r, kolejny przetarg 30 kwietnia 2013r, kolejny przetarg 18 czerwca 2013r, kolejny przetarg 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.
4.	obręb 35 Wygietzów	252	0,1500	10997/0	<p>Plan zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające funkcja usługowo handlowa (jedn. plan. 4 MN)</p>	8 000,00	800,00	Rokowania	11.30	I przetarg - 03 października 2012r., II przetarg - 23 listopada 2012r, kolejny przetarg 8 marca 2013r, kolejny przetarg 30 kwietnia 2013r, kolejny przetarg 18 czerwca 2013r, kolejny przetarg- 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.

5.	Zelów, obręb 7 ul. Poznańska 68	453	0,7014	4076/3.	<p>p.z.p od ul. Poznańskiej do głębokości 160 m niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizowania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupelniające – funkcja usługowo handlowa, w dalszej części tj. 130 m przeznaczeniem podstawowym są tereny produkcyjno-usługowe, przeznaczenie uzupelniające funkcja usługowo handlowa (możliwość lokalizowania magazynów, hurtowni itp. W pozostałych terenach działka 453 znajduje się w terenie projektowanej obwodnicy m. Zelowa. (jedn. plan. 21MN, 22PU, 12 KW/G)</p>	90.000,00	9.000,00	Rokowania	12.00	<p>I przetarg - 3 października 2012r., II przetarg - 23 listopada 2012r, kolejny przetarg 8 marca 2013r, kolejny przetarg 30 kwietnia 2013r, kolejny przetarg 18 czerwca 2013r, kolejny przetarg 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.</p>
6.	Obręb 17 Kociszew	23/1	0,1781	PT1B/00066800/0	<p>Działka 23/1 jest zabudowana połączonym budynkiem drewnianym o pow. użytkowej 103,9 m2 z budynkiem murywanym o pow. użytkowej 89,3 m2. Na nieruchomości znajduje się również murywany budynek gospodarczy oraz nieczytna studnia z kręgów betonowych. Budynek jest w złym stanie techniczno - użytkowym. Posiada przyłącze wodne ale tylko do części murywanej. Instalacja elektryczna awaryjna jest częściowo zdemontowana. Nieruchomość położona jest w centralnej części wsi przy drodze asfaltowej. Plan zagospodarowania przestrzennego:przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, zaś przeznaczenie uzupelniające terenu funkcja usługowo handlowa, jedn. plan. 5MN.</p>	38.000,00	3.800,00	Rokowania	12.30	<p>I przetarg- 8 marca 2013r, II przetarg - 30 kwietnia 2013r, kolejny przetarg 18 czerwca 2013r, kolejny przetarg - 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.</p>

7.	Zelów, obręb 6 ul. Poznańska	142/3	0,1749	PT1B/00064484/4	Przedmiotowa działka gruntu położona jest w Zelowie przy ulicy Poznańskiej z dostępem do nawierzchni asfaltowej i do pełnego uzbrojenia. Plan zagospodarowania przestrzennego:przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo-handlową, jedn. plan.29 MU.	56.000,00	5.600,00	Rokowania	13.00	I przetarg - 25 czerwiec 2013r, II przetarg - 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.
8.	Zelów, obręb 7 ul. B. Chrobrego	618/4	0,0341	PT1B/00061955/6	Przedmiotowa działka gruntu położona jest w Zelowie na rogu ulicy B. Chrobrego i K. Wielkiego. W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajduje się budynek trafoostacji. Ulice, do których działka posiada dostęp są o nawierzchni z kostki betonowej i pełnym uzbrojeniu. Plan zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową (jedn. plan. 19 MN).	6.000,00	600,00	Rokowania	13.30	I przetarg - 25 czerwiec 2013r, II przetarg - 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.

				<p>Przedmiotowe działki są zabudowane. Zabudowę stanowią murowany budynek: portierni, magazynu i administracyjno - socjalny oraz drewniany budynek gospodarzo - magazynowy. Na terenie nieruchomości znajdują się również pozostałości po spalonym drewniano - murowanym budynku gospodarzo - magazynowym. Stan istniejącej zabudowy nie pozwala na jej użytkowanie. Dla przedmiotowych działek plan ustala: do głębokości 100 mb od strony drogi gminnej - przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, zaś przeznaczenie uzupełniające terenu to funkcja usługowo - handlowa, pozostałe tereny produkcji rolniczej oraz łąki i pastwiska (jedn. plan. 2MN, R, RZ).</p>					<p>I przetarg - 25 czerwca 2013r, II przetarg- 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.</p>
9.	Obreńb 37 Zabłoty	120, 122	1,0300	PT1B/00039811/2			Rokowania	14,00	
10.	Obreńb 34 Wola Pszczółka	303/4	0,2837	PT1B/00020056/5	Dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala: do głębokości 100 mb od drogi gminnej niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej - jako przeznaczenie podstawowe, natomiast przeznaczenie uzupełniające to teren o funkcji usługowo - handlowej, pozostałe tereny są o funkcji produkcji rolniczej (jedn. plan. 8 MN, R).	24.000,00	2.400,00	Rokowania	14,30  I przetarg - 25 czerwca 2013r, II przetarg 27 sierpnia 2013r, rokowania 29.10.2013r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Grzegorz Lorek