

OGŁOSZENIE BURMISTRZA ZELOWA O PRZETARGU
z dnia 25.05.2016r.

Burmistrz Zelowa działając na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Zelowie Nr XIV/108/2008 z dnia 31 stycznia 2008r., Nr XXXIII/253/2012 z dnia 29 listopada 2012r., Nr IV/15/2014 z dnia 19 grudnia 2014r., Nr VII/43/2015 z dnia 16 marca 2015r., Nr XLIX/424/2014 z dnia 11 września 2014r. i Nr XI/89/2015 z dnia 17 września 2015r., Nr XV/146/2016 z dnia 11 marca 2016r., ogłasza przetarg na sprzedaż nieruchomości wymienionych w załączniku Nr 1 stanowiących własność Gminy Zelów.

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia.
2. **W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które spełnią następujące warunki:**
 - a) **wniosą wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Zelowie Nr 43 8965 1018 2002 0070 0072 0013 Bank Spółdzielczy Bełchatów O/Zelów, do dnia 27 czerwca 2016 roku i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień wpływu pieniędzy na konto sprzedającego.**
Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.
 - b) **złożą w terminie do dnia 27 czerwca 2016r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zelowie pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym sprzedawanych nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciem bez zastrzeżeń. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia o przetargu.**
 - c) **dla osób chcących wziąć udział w przetargu ustnym ograniczonym na działkę nr 46/1 położoną w obrębie 12 Zelowa (poz. nr 5 w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu) nr 382 położoną w obrębie 13 Jawor (poz. nr 6 w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu), na działkę nr 85/2 położoną w obrębie 4 miasta Zelowa (poz. nr 7 w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu) wyznacza się termin pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia 27 czerwca 2016r. w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Zelowie.**
3. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są do osobistego uczestnictwa lub przez pełnomocników ustanowionych na piśmie w formie pełnomocnictwa.
4. Rozstrzygnięcie przetargu będzie pozytywne jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
5. W przypadku wygrania przetargu wadium wniesione przez oferenta zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu najpóźniej w terminie trzech dni.
6. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
7. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 z późn. zm.), oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz.U.2014.1490) w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.
8. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.
9. **Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Zelowie, ul. Żeromskiego 23, pokój nr 22, w dniu 01.07.2016 roku w godzinach podanych w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu.**
10. Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości pokryje nabywca.
11. Burmistrz Zelowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
12. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zelowie przy ul. Żeromskiego 23, Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, pokój nr 22 i 23, tel. (044) 634-10-00 w. 37 i 40.
13. Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Zelowie www.zelow.pl w zakładce przetargi, w BIP, na stronie www.monitorurzedowy.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zelowie. Ponadto informacja o przetargu zostanie zamieszczona w Dzienniku Łódzkim.

BURMISTRZ

mgr Urszula Swietczyńska