

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości i przeznaczenie w p.z.p	Cena wywoławcza w zł brutto ustalona w oparciu o operaty szacunkowe	Wpłata zaliczki w zł	Forma sprzedaży	Godzina rozpoczęcia rokowań	Terminy przeprowadzonych przetargów
1.	Obręb 20 Łęki	629/2	0,1000	PT1B/00071534/2	Działka oznaczona numerem 629/2 w Łękach jest zabudowana. Zabudowę nieruchomości stanowi budynek mieszkalny o pow. użyt. 52,84 m2 w tym garaż 23,99 m2 i powierzchni zabudowy 74,00 m2 oraz budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 6,44 m2 i powierzchni zabudowy 15,00 m2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów działka gruntu nr 629/2 w Łękach położona jest na terenie o przeznaczeniu podstawowym - niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością lokalizowania nieuciążliwej działalności gospodarczej oraz przeznaczeniu uzupełniającym terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jedn. planistyczna 7 MN). Nieruchomość posiada wykonane przyłącze energii elektrycznej. Na działce znajduje się studnia kopana. Teren działki ogrodzony jest siatką metalową na metalowych słupkach z metalową bramą w złym stanie technicznym.	30.000,00	3.000,00	Rokowania	9.00	I przetarg - 1.07.2016r., II przetarg 13.09.2016r., rokowania 17.11.2016r., rokowania 09.02.2017r.

2.	Zelów, obręb 6 ul. Szkolna 10, lokal mieszkalny nr 23	35/3	0,0609	PT1B/00021341/7	<p>Samodzielny lokal mieszkalny Nr 23 znajdujący się na I piętrze w budynku trzykondygnacyjnym położonym w Zelowie przy ul. Szkolnej 10 o powierzchni użytkowej 49,33 m2 wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni użytkowej 12,00 m2 oraz udziałem wynoszącym 6133/149349 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i takim samym udziałem we współwłasności działki oznaczonej numerem 35/3 o powierzchni 0,0609 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Plan zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowa o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa w tym m. in. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia jedn. plan. 29 MU.</p>	90.000,00	9.000,00	Rokowania	9.15	<p>I przetarg - 1.07.2016r.,  II przetarg 13.09.2016r.,  rokowania 17.11.2016r.,  rokowania 09.02.2017r.</p>
----	---	------	--------	-----------------	---	-----------	----------	-----------	------	--

3.	Lokal użytkowy nr 1 położony w Bujnach Szlacheckich 36	204/2	0,1300	PT1B/00056515/2	<p>Samodzielny lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Zelów oznaczony nr 1 o powierzchni użytkowej 141,83 m2 położony w Bujnach Szlacheckich 36 wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 35,77 m2 oraz udziałem wynoszącym 17760/32056 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności działki oznaczonej numerem 204/2 o powierzchni 0,1300 ha położonej w obrębie 3 Bujny Szlacheckie. Dla przedmiotowej działki miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, natomiast przeznaczenie uzupełniające terenu funkcje usługowo – handlową (jedn. plan. 7 MN).Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną i kanalizacji sanitarnej. W lokalu znajdują się grzejniki jednak brak jest pieca grzewczego.</p>	100.000,00	10.000,00	Rokowania	9.30	I przetarg - 13.09.2016r., II przetarg 29.11.2016r., I rokowania 09.02.2017r.
----	--	-------	--------	-----------------	--	------------	-----------	-----------	------	---

4.	Zelów, obręb 7, ul. Kościuszki 74A m. 2	411/11	0,1913	PT1B/00037160/9	<p>lokal mieszkalny nr 2 położony w Zelowie przy ul. Kościuszki 74A o pow. użytkowej 28.28 m2 wraz z udziałem wynoszącym 2880/64124 części we współwłasności budynków (znajdujących się na tej nieruchomości) i ich urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności działki oznaczonej numerem 411/11 o powierzchni 0,1913 ha położonej w obrębie 7 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję zagrodową lub usługowo- handlową. Dla lokalu będzie ustanowiona służebność przejazdu i przechodu przez działkę nr 411/14 położoną w obrębie 7 m. Zelowa</p>	23.500,00	2.350,00	Rokowania	9.45	I przetarg- 29.11.2016r., II przetarg- 15.02.2017r.
----	---	--------	--------	-----------------	---	-----------	----------	-----------	------	---

**BURMISTRZ**  
mgr Urszula Świerczyńska