

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o rokowaniach  
z dnia 07.11.2017 r.

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości i przeznaczenie w p.z.p	Cena wywoławcza w zł brutto ustalona w oparciu o operaty szacunkowe	Wpłata zaliczki w zł	Forma sprzedaży	Godzina rozpoczęcia rokowań	Terminy przeprowadzonych przetargów i rokowań
1.	Zelów, obręb 6 ul. Szkolna 10, lokal mieszkalny nr 23	35/3	0,0609	PT1B/00021341/7	Samodzielny lokal mieszkalny Nr 23 znajdujący się na I piętrze w budynku trzykondygnacyjnym położonym w Zelowie przy ul. Szkolnej 10 o powierzchni użytkowej 49,33 m2 wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni użytkowej 12,00 m2 oraz udziałem wynoszącym 6133/149349 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali i takim samym udziałem we współwłasności działki oznaczonej numerem 35/3 o powierzchni 0,0609 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Plan zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowa o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa w tym m. in. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia jedn. plan. 29 MU.	90.000,00	9.000,00	Rokowania	9.00	I przetarg 1.07.2016r., II przetarg 13.09.2016r., I rokowania 17.11.2016r., II rokowania 09.02.2017r., kolejne rokowania 14.04.2017r., kolejne rokowania 08.06.2017 r., kolejne rokowania 31.07.2017 r.

2.	Lokal użytkowy nr I położony w Bujnach Szlacheckich 36	204/2	0,1300	PT1B/00056515/2	Samodzielny lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Zelów oznaczony nr 1 o powierzchni użytkowej 141,83 m2 położony w Bujnach Szlacheckich 36 wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 35,77 m2 oraz udziałem wynoszącym 17760/32056 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności działki oznaczonej numerem 204/2 o powierzchni 0,1300 ha położonej w obrębie 3 Bujny Szlacheckie. Dla przedmiotowej działki miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, natomiast przeznaczenie uzupełniające terenu funkcje usługowo – handlową (jedn. plan. 7 MN).Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną i kanalizacji sanitarnej. W lokalu znajdują się grzejniki jednak brak jest pieca grzewczego.	100.000,00	10.000,00	Rokowania	9.15	I przetarg 13.09.2016r., II przetarg 29.11.2016r., I rokowania 09.02.2017r., II rokowania 14.04.2017r., kolejne rokowania 08.06.2017 r., kolejne rokowania 31.07.2017 r., kolejne rokowania 10.10.2017 r.
3.	38 Zagłówek	282/1	1,0892	PT1B/00033963/0	Tereny produkcji rolniczej, symbol R	14.000,00	1.400,00	Rokowania dla osób spełniających warunki nabycia nieruchomości rolnych określone w art. 2a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego	9.30	I przetarg - 15.02.2017r., II przetarg - 11.04.2017 r., kolejny przetarg 30.05.2017 r., I rokowania 31.07.2017 r., II rokowania - 10.10.2017 r.

BURMISTRZ

mgr Urszula Sulerczyńska