

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu
z dnia 06.03.2020 r.

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł brutto	Wpłata wadium w zł	Forma przetargu	Godzina rozpoczęcia przetargu	Minimalne postąpienie w zł	Terminy poprzednich przetargów
1.	17 Kociszew	425	2,3556	PT1B/00064808/2	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla działki oznaczonej numerem 425 położonej w obrębie 17 Kociszew plan ustala - tereny produkcji rolniczej oraz lasy (jednostki planistyczne oznaczone na rysunku planu R, RL).	55.000,00	5.500,00	Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 425 w obr. 17 Kociszew wylicytuje osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym wymagane jest uzyskanie zgody Dyrektora Generalnego KOWR do nabycia w/w działki.	9.00	550,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.
2.	35 Wygielzów	256	0,2800	PT1B/00036873/3	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala - cała działka - przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 4 MN).	65.000,00	6.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	9.15	650,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.
3.	35 Wygielzów	267	0,3700	PT1B/00036873/3	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 267 położonej w obr. 35 Wygielzów plan ustala - do głębokości 90,00 mb od drogi powiatowej - przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową, pozostałe tereny produkcji rolniczej do zalesiania (jednostki planistyczne oznaczone na rysunku planu 4 MN, R/RL).	50.000,00	5.000,00	Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 267 w obr. 35 Wygielzów nabędzie osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR).	9.30	500,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.

4.	34 Wola Pszczólecka	407/1	0,5600	PT1B/00020316/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki oznaczonej numerem 407/1 położonej w obrębie 34 Wola Pszczólecka plan ustala – cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo – handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 4 MN).	120.000,00	12.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	9,45	1.200,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.
5.	4 Żelowa	227	0,0953	PT1B/00010883/8	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 227 położonej w obr. 4 Żelowa ustala – cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako produkcyjno – usługowy o uciążliwości zamykającej się w granicach władania, przeznaczenie uzupełniające terenu jako usługi handlu i parkingi (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 34 PU/UH).	36.000,00	3.600,00	Przetarg ustny nieograniczony	10,00	360,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.
6.	12 Janów	209/27	0,2602	PT1B/00053075/4	Dla działki oznaczonej numerem 209/27 położonej w obrębie 12 Janów miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala przeznaczenie terenu, zabudowa mieszkaniowa w formie zabudowy jednorodzinnej i bliźniaczej wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażowymi związanymi z gospodarstwem domowym i użytkowaniem działki, dojazdami wewnętrznymi oraz dojazdami jak również zielenią przydomową, sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej i miejscami postojowymi dla pojazdów oraz dopuszczonymi planem usługami.	35.000,00	3.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	10,15	350,00	I przetarg - 14.05.2019 r., II przetarg 16.07.2019 r., kolejny przetarg - 10.09.2019 r., kolejny przetarg - 19.11.2019 r., kolejny przetarg - 28.01.2020 r.

7.	Zelów, obręb 6, ul. Kilińskiego 4, m. 6	191	0,0524	PT1B/00003918/1	<p>Samodzielny lokal mieszkalny nr 6 położony w Zelowie przy ul. Kilińskiego 4 o pow. użytkowej 43,03 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórka) o pow. użytkowej 5,07 m² wraz z udziałem wynoszącym 4810/59853 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie współwłasności gruntu działki oznaczonej numerem 191 o powierzchni 0,0524 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: cała działka - przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 29 MU).</p>	35.000,00	3.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	10.30	350,00	I przetarg - 19.11.2019 r.
----	---	-----	--------	-----------------	---	-----------	----------	-------------------------------	-------	--------	----------------------------

BURMISTRZ
mgr Tomasz Jachymek