

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o rokowaniach
z dnia 19.05.2016r.

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości i przeznaczenie w p.z.p	Cena wywoławcza w zł brutto ustalona w oparciu o operaty szacunkowe	Wpłata zaliczki w zł	Forma sprzedaży	Godzina rozpoczęcia rokowań	Terminy przeprowadzonych przetargów
1.	38 Zagłówki	232	0,1100	PT1B/00062036/5	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala niską zabudowę o funkcji mieszkaniowo – letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo – handlową, symb. 3 UTL.	13.000,00	1.300,00	Rokowania	9.00	I przetarg - 14.04.2015r. II przetarg 28.05.2015r., kolejny przetarg 28.07.2015r., rokowania 06.10.2015r., rokowania 01.12.2015r., rokowania 23.02.2016r., rokowania 26.04.2016r.
2.	29 Pukawica	211	0,1540	PT1B/00040286/2	Tereny produkcji rolniczej, symbol R.	2.800,00	280,00	Rokowania	9.15	I przetarg - 14.04.2015r. II przetarg 28.05.2015r., kolejny przetarg 28.07.2015r., rokowania 06.10.2015r., rokowania 01.12.2015r., rokowania 23.02.2016r., rokowania 26.04.2016r.

3.	Zelów, obręb 6, ul. Żeromskiego 36 m. 16	35/6	0,0215	PT1B/00031358/2	<p>lokal mieszkalny nr 16 położony w Zelowie przy ul. Żeromskiego 36 o pow. użytkowej 35,87 m2 wraz z udziałem wynoszącym 3587/109846 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki oznaczonej numerem 35/6 o powierzchni 0,0215 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo- handlową w tym m.in. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia (jedn. plan. 29 MU).</p>	68.000,00	6.800,00	Rokowania	9.30	<p>I przetarg - 14.04.2015r. II przetarg 28.05.2015r., kolejny przetarg 28.07.2015r., rokowania 06.10.2015r., rokowania 01.12.2015r., rokowania 23.02.2016r., rokowania 26.04.2016r.</p>
----	--	------	--------	-----------------	---	-----------	----------	-----------	------	--

4.	20 Lęki	306	0,4700	PT1B/00032153/2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów ustala niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające jako funkcję usługowo - handlową, symb. 2MN	27.000,00	2.700,00	Rokowania	9.45	I przetarg - 16.12.2014r. II przetarg - 03.02.2015r., kolejny przetarg - 31.03.2015r., kolejny przetarg 28.05.2015r., kolejny przetarg 28.07.2015r., rokowania 06.10.2015r., rokowania 01.12.2015r., rokowania 23.02.2016r., rokowania 26.04.2016r.
5.	11 Ignaców	237 238	0,0900 0,1900	PT1B/00023986/4	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowych działek położonych w obrębie 11 Ignaców plan ustala: - dla działki nr 237 tereny produkcji rolniczej symb. R. - dla działki nr 238 do głębokości 80,00 mb od drogi gminnej przez wieś – przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowa o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo – handlowa, pozostałe tereny produkcji rolniczej symb. 3 MN, R.	26.000,00	2.600,00	Rokowania	10.00	I przetarg - 28.07.2015r., II przetarg - 13.10.2015r., rokowania 01.12.2015r., rokowania 23.02.2016r., rokowania 26.04.2016r.

6.	12 miasta Zelowa	189/7	0,0865	PT1B/00061610/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe - niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizacji nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające jako funkcję zagrodową lub usługowo - handlową symb. 52 MN.	29.000,00	2.900,00	Rokowania	10.15	I przetarg - 28.07.2015r., II przetarg - 13.10.2015r., rokowania 01.12.2015r., rokowania 23.02.2016r., rokowania 26.04.2016r.
7.	Zelów, obręb 6, ul. Żeromskiego 36 m. 6	35/6	0,0215	PT1B/00022328/7	lokal mieszkalny nr 6 położony w Zelowie przy ul. Żeromskiego 36 o pow. użytkowej 40,88 m2 wraz z udziałem wynoszącym 4088/109846 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki oznaczonej numerem 35/6 o powierzchni 0,0215 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo- handlową (jedn. plan. 29 MU).	70.000,00	7.000,00	Rokowania	10.30	I przetarg - 28.07.2015r., II przetarg - 13.10.2015r., rokowania 01.12.2015r., rokowania 23.02.2016r., rokowania 26.04.2016r.

8.	Zelów, obręb 6, ul. Kościuszki 29A m. 1	49/3	0,0640	PT1B/00047395/8	<p>lokal mieszkalny nr 1 położony w Zelowie przy ul. Kościuszki 29A o pow. użytkowej 24,27 m² oraz pomieszczenie przynależne o pow. użytkowej 4,14 m² wraz z udziałem wynoszącym 2841/43949 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności działki oznaczonej numerem 49/3 o powierzchni 0,0640 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo- handlową (jedn. plan. 29 MU). Lokal wyposażony jest w energię elektryczną z odciętym licznikiem oraz instalację wodno - kanalizacyjną bez opomiarowania wody.</p>	10.000,00	1.000,00	Rokowania	10.45	<p>I przetarg - 28.07.2015r., II przetarg - 13.10.2015r., rokowania 01.12.2015r., rokowania 23.02.2016r., rokowania 26.04.2016r.</p>
----	---	------	--------	-----------------	---	-----------	----------	-----------	-------	--

BURMISTRZ

mgr Urszula Świerczyńska