

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 - 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2014.518 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Żelowie Nr IV/15/2014 z dnia 19 grudnia 2014 r., podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Żelów.

Bliższych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
Żelów, dnia 09.01.2015 r.

Lp.	Nr obrębu - położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego	Cena brutto ustalona w oparciu o operaty szacunkowe	Forma sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	5 Dąbrowa	391, 392	3,5700	PT1B/00062464/4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w obrębie 5 Dąbrowa ustala: - dla działki oznaczonej numerem 391 tereny niskiej zabudowy o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, symb. 10 MN. - dla działki oznaczonej numerem 392 do głębokości 100 mb od drogi gminnej przez wieś tereny niskiej zabudowy o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, pozostałe tereny produkcji rolniczej do zalesienia oraz tereny lasów, symb. 10MN, R/R i RL.	144.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.

2	5 Dąbrowa	390	0,8500	PT1B/00062464/4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki oznaczonej numerem 390 położonej w obrębie 5 Dąbrowa ustala do głębokości 70 mb od drogi gminnej przez wieś tereny niskiej zabudowy o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, pozostałe tereny przeznaczone jako rolne symb. 11MN, R.	43.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
3	40 Zelówek	2244	1,2760	PT1B/00057829/3	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala do głębokości 80 mb od drogi gminnej niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej, oznaczonej symb. 10 MN, a dalej tereny produkcji rolniczej, oznaczonej symb. R. Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 30.09.2015r.	87.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
4	13 Jawor	382	0,2100	PT1B/00058261/0	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala tereny produkcji rolniczej w strefie zalewowej od rzeki Kielbaski, symb. R. Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 30.09.2015r.	3.500,00	Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli działek przyległych z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej	27.02.2015r.

5	38 Zagłówki	232	0,1100	PT1B/00062036/5	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala niską zabudowę o funkcji mieszkaniowo – letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo – handlową, symb. 3 UTL.	15.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
6	38 Zagłówki	282/1	1,0892	PT1B/00033963/0	Tereny produkcji rolniczej, symbol R	17.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
7	28 Kolonia Priecznia	58	1,9500	PT1B/00048015/8	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala tereny produkcji rolniczej w strefie zalewowej od rzeki Kielbaski, symb. R. Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 30.09.2015r.	35.900,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
8	29 Pukawica	25	0,3570	PT1B/00040286/2	Tereny produkcji rolniczej, symbol R. Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 31.08.2015r.	7.300,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
9	29 Pukawica	47	0,5300	PT1B/00040286/2	Tereny produkcji rolniczej, symbol R. Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 31.08.2015r.	10.800,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
10	29 Pukawica	155	0,3160	PT1B/00040286/2	Tereny produkcji rolniczej, symbol R. Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 31.08.2015r.	7.800,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.

11	29 Pukawica	184	0,2830	PT1B/00040286/2	Tereny produkcji rolniczej, symbol R.Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 31.08.2015r.	6.600,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
12	29 Pukawica	211	0,1540	PT1B/00040286/2	Tereny produkcji rolniczej, symbol R.Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 31.08.2015r.	3.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
13	29 Pukawica	411	0,1366	PT1B/00040286/2	Dla działki nr 411 plan ustala niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej, symbol 1MN.Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 31.08.2015r.	21.900,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
14	29 Pukawica	412	0,1214	PT1B/00040286/2	Tereny produkcji rolniczej, symbol R.Wydanie przedmiotowej działki ewentualnemu nabywcy, ze względu na jej wydzierżawienie, nastąpi po 31.08.2015r.	3.100,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.
15	Zelów, obręb 6, ul. Żeromskiego 36 m. 16	35/6	0,0215	PT1B/00031358/2	lokal mieszkalny nr 16 położony w Zelowie przy ul. Żeromskiego 36 o pow. użytkowej 35,87 m2 wraz z udziałem wynoszącym 3587/109846 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki oznaczonej numerem 35/6 o powierzchni 0,0215 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo-handlową w tym m.in. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia (jedn. plan. 29 MU).	77.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	27.02.2015r.

BURMISTRZ